ROMANIA
JUDETUL VALCEA
COMUNA SIRINEASA
CONSILIUL LOCAL
LEGISLATURA VII

**HOTARAREA nr. 8**

privind aprobarea incheierii unui contract de superficie pentru terenul in suprafaţa de 2040 m.p. situat sub cladirile CONSUMCOOP BĂBENI, respectiv 423 m.p. magazinul si 5 m.p. magazia din punctul Cooperatie, sat Sirineasa, comuna Sirineasa, judetul Valcea, pentru o perioada de cinci luni, termen care curge de la data incheieii contractului, in vederea întabularii terenului in suprafata de 2040 mp care se va efectua in favoarea comunei Sirineasa, judetul Valcea, iar intabularea cladirii in suprafata de 423 mp si a magaziei in suprafata de 5 mp se va efectua in favoarea CONSUMCOOP BABENI, societate cooperativa de gradul I, cu posibilitate de prelungire

Consiliul local al comunei Şirineasa, judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţa ordinara din data de 10.02.2018, la care participa un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcţie;

Văzând ca prin votul majoritaţii, doamna consilier Glodeanu Maria Marinela a fost aleasă preşedinte de şedinţa;

Având în vedere adresa nr. 79/02.02.2018, emisă de CONSUMCOOP BABENI prin care se solicită aprobarea incheierii unui contract de superficie pentru terenul in suprafaţa de 2040 m.p. situat sub cladirile CONSUMCOOP BĂBENI, respectiv 423 m.p. magazinul si 5 m.p. magazia din punctul Cooperatie, sat Sirineasa, comuna Sirineasa, judetul Valcea, pentru o perioada de cinci luni, termen care să curgă de la data incheieii contractului, in vederea întabularii terenului in suprafata de 2040 mp care se va efectua in favoarea comunei Sirineasa, judetul Valcea, iar intabularea cladirii in suprafata de 423 mp si a magaziei in suprafata de 5 mp se va efectua in favoarea CONSUMCOOP BABENI, societate cooperativa de gradul I, cu posibilitate de prelungire;

Având in vedere Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

Având in vedere O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica;

Având in vedere H.G. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica;

Având in vedere Legea nr. 273 /2006 privind finanţele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

Având in vedere prevederile art.693-702 Noul Cod Civil.

Având în vedere Raportul comun al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Sirineasa, prin care isi însuşesc Proiectul de hotărâre privind aprobarea incheierii unui contract de superficie pentru terenul in suprafaţa de 2040 m.p. situat sub cladirile CONSUMCOOP BĂBENI, respectiv 423 m.p. magazinul si 5 m.p. magazia din punctul Cooperatie, sat Sirineasa, comuna Sirineasa, judetul Valcea, pentru o perioada de cinci luni, termen care curge de la data incheieii contractului, in vederea întabularii terenului in suprafata de 2040 mp care se va efectua in favoarea comunei Sirineasa, judetul Valcea, iar intabularea cladirii in suprafata de 423 mp si a magaziei in suprafata de 5 mp se va efectua in favoarea CONSUMCOOP BABENI, societate cooperativa de gradul I, cu posibilitate de prelungire;

Tinind cont de Raportul de avizare a proiectului de hotărâre privind legalitatea, întocmit de secretarul comunei Şirineasa .

Având in vedere art. 36 alin.(5) lit. a) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, republicata, cu un numar de opt voturi „pentru", si trei abţineri, adopta urmatoarea :

## HOTARIRE

Art.1 Se aproba incheierea unui contract de superficie pentru terenul in suprafaţa de 2040 m.p. situat sub cladirile CONSUMCOOP BĂBENI, respectiv 423 m.p. magazinul si 5 m.p. magazia din punctul Cooperatie, sat Sirineasa, comuna Sirineasa, judetul Valcea, pentru o perioada de cinci luni, termen care curge de la data incheieii contractului, in vederea întabularii terenului in suprafata de 2040 mp, care se va efectua in favoarea comunei Sirineasa, judetul Valcea, iar intabularea cladirii in suprafata de 423 mp si a magaziei in suprafata de 5 mp se va

efectua in favoarea CONSUMCOOP BABENI, societate cooperativa de gradul I, cu posibilitate de prelungire.

Art.2 Preţul superficiei terenului susmentionat, pentru perioada precizata in acest document este compensat de costul lucrarii de intabulare suportat de beneficiarul superficiei.

Art. 3 Primarul comunei Sirineasa va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, secretarul o va comunica primarului, aparatului de specialitate al Primarului , Instituţiei Prefectului - judeţul Vâlcea.

Şirineasa 10.02.2018

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Glodeanu Maria Marinela

VIZAT PENTRU LEGALITATE,

Secretar,
Lungan Gheorghe